


...
...
...
Index:	Datum:	Změny:	Vypracoval:

 PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.				Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8 - Karlín tel. +420 221 873 111		www.d-plus.cz d-plus@d-plus.cz	
240708131155							
Hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Mikuláš DANÍK		Odpovědný projektant: Ing. Jindřich SLÁMA, Ph.D.		Vypracovali: Ing. David JANIKOVIČ Ing. Roman ADAIGUZHIEV			
MÚ (OÚ): Praha		Kraj: Hl. m. Praha		Datum:		06/2024	
Investor: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8 - Libeň 180 00				Stupeň:		DPS	
Zakázka: Základní a mateřská škola Petra Strozziho Nový učebnový pavilon				Číslo zakázky:		3698	
				Měřítko:		-	
				Počet formátů A4:		19	Č. kopie:
Obsah: SO 12 Nakládání s dešťovými vodami TECHNICKÁ ZPRÁVA				Číslo přílohy: D12 01		Revize: -	

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY:

1. POPIS STAVBY	2
2. Technické řešení.....	2
2.1 Materiál, uložení potrubí	5
2.2 Směrové a výškové poměry.....	5
2.3 Technologie výstavby, manipulace s materiálem	6
3. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplívajících z jiných právních předpisů.....	6
4. POŽADAVKY NA VYBAVENÍ A PROVEDENÍ	7
5. ODZKOUŠENÍ POTRUBÍ.....	9
6. KŘÍŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	9
7. OCHRANNÁ PÁSMA	9
8. SEZNAM VYTYČOVACÍCH BODŮ	9
9. POŽADAVKY NA PROVOZ ZAŘÍZENÍ, ÚDAJE O MATERIÁLECH ENERGÍÍ, DOPRAVĚ, SKLADOVÁNÍ APOD.	10
10. VLIV NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY VČETNĚ JEJICH ZNEŠKODNOVÁNÍ	12
11. DŮSLEDKY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	12
12. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ A BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	13
13. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	13
14. OCHRANA OBYVATELSTVA	13
15. BEZPEČNOST PŘI PRÁCI.....	13
16. KONTROLNÍ PROHLÍDKY STAVBY.....	14
16.1 Účel a cíl	14
16.2 Harmonogram kontrolních podmínek	15
16.3 Rozsah kontrolních podmínek	15
16.4 Provádění kontrolních podmínek	17
17. PLÁN TECHNICKÝCH PROHLÍDEK STAVBY.....	18
18. AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA	18

1. POPIS STAVBY

Tato část projektové dokumentace řeší návrh a nakládání se dešťovými z objektu nově navrhovaného učebnového pavilónu Základní a Mateřské školy Petra Strozziho.

2. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Technické řešení stavby je zpracováno dle zásad platných pro projektování inženýrských staveb, zejména vodovodů a kanalizací, a řídí se platnými předpisy a normami. Po technicko - stavební stránce řešení vychází z předpisu provozovatele „Městské standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy – kanalizační část.

SO 12 Nakládání s dešťovými vodami:

- Retenční nádrž s akumulačním prostorem s bezpečnostním přelivem;
- Svodné potrubí „Větev 1“;
- Svodné potrubí „Větev 2“;
- Odtokové potrubí „Větev 3“.

Soustava objektů je navržena pro hospodárné užití zachycené dešťové vody ze zájmového území a odvádění přebytků do městského kanalizačního systému.

Potrubní systém, sbírající přebytek dešťové vody z SO 02 – budova a z přilehlého k budově odvodňovacího žlabu do retenční nádrže s akumulačním prostorem pro následující využití pro posílení závlahy. Přebytek vody je odváděn regulovaně pomocí vírového ventilu gravitačně odtokovým potrubím do kanalizační přípojky SO 08 a dále do městského kanalizačního systému.

SO 12 Nakládání s dešťovými vodami – retenční nádrž s akumulačním prostorem:

Návrh objemu retenční nádrže:

Doba trvání deště:	t=	30 [min]
Periodicita deště:	p=	0,1 [-]
Intenzita zatěžujícího deště:	i ₃₀ =	153 [l/s/ha]

Odtok ze zpevněných ploch:

	plocha A [ha]	koef. odtoku Ψ [-]	red. plocha A _{red} [ha]	odvod dešť. vod Q _r [l/s]
Střechy	0,0472	0,9	0,0425	6,499
Bet. dlažba	0,0095	0,7	0,0067	1,017
Celkem	0,0567		0,0492	7,52 [l/s]

Povolený odtok z území dle PSP	q _{pov} = 10 [l/s/ha]
Povolený odtok	Q _{pov} = A * q _{pov} = 0,0567 * 10 = 0,57 l/s]
Odtok z řešeného území	Q _{dr} = 7,52 [l/s]

Aby do kanalizace odtékal pouze povolený odtok je nutné po dobu 30 minut retenovat toto množství:

$$Q_{ret} = Q_{dr} - Q_{pov} = 7,52 - 0,57 = 6,95 \text{ [l/s]}$$

Vypočtený požadovaný retenční objem $V_{ret} = Q_{ret} * 30 * 60 = 6,95 * 30 * 60 = 12,51 \text{ m}^3$
 Retenční objem je volen o velikosti $13 \text{ m}^3 > V_{ret} = 12,51 \text{ m}^3$ - Vyhoví.

D12 01 Technická zpráva

Potřeba vody pro závlahu

Plocha trávníku	$A_{tr} = \text{cca } 250 \text{ m}^2$
Max. návrhové týdenní závlahové množství – trávník	$h = 25 \text{ [mm]}$
Dávka zálivky	$q = 0,025 \text{ [m}^3/\text{m}^2]$
Potřebný objem pro závluku během týdne	$V_{zavl} = A_{tr} * q = 250 * 0,025 = 6,25 \text{ m}^3$
Akumulační objem je volen $7 \text{ m}^3 > 6,25 \text{ m}^3$	

Do nádrže jsou svedeny gravitačně dešťové vody z budovy nového učebnového plánu – větev 2 – PVC150 a šterbinového žlabu podél budovy – větev 1 – PVC110. Regulovaný odtok do kanalizace je umožněn přes regulační ventil – vírový ventil a dále odtokovým potrubím – větev 3 – PVC200. Průtoky nad navrhovaný objem jsou odváděny bezpečnostním přelivem, který je napojen na odtokové potrubí vně nádrže (větev 3).

Podzemní retenční nádrž s akumulacním prostorem je navržena o vnitřním průměru 3 m a výšce 3,2 m s užitečným objemem přibližně 20 m³ (retenční objem 13 m³, akumulací objem 7 m³).

Nádrž bude osazena na 100mm podkladní beton C16/20. Konstrukce nádrže bude železobetonová z vodostavebního železobetonu C30/37 –XA1(CZ)-XF3(CZ) –CI 0,20-Dmax22-S3, max. průsak 50mm, dle ČSN EN 12390-8, ocel R10505, krytí výztuže 30 mm. Těsněné pracovní spáry budou řešeny např. pomocí PVC pásu s vloženým bobtnavým páskem v jednom profilu min.125 mm. Prostupy stěnou budou provedeny na místě jádrovým vrtáním. Dno, stěny a strop nádrže železobeton tl. 300 mm. Nádrž je samonosná, pochozí. Retenční objem bude činit 13 m³ a akumulací objem 7 m³. Nádrž je navržena kruhová a vnitřním průměru 3,0 m. Nádrž bude opatřena impregnačními nátěry jak vnitřní, tak vnější konstrukce. Odtok z nádrže bude vybaven bezpečnostním přepadem pro případ přeplnění nádrže. Z retenční nádrže bude voda svedena regulovaně potrubím DN200 – PVC do kanalizační přípojky DN200 a následně do venkovní jednotné kanalizace DN400.

SO 12 Nakládání s dešťovými vodami, Svodné potrubí „Větev 1“:

profil, materiál, délka:

DN110PVC

8,91 m

Voda ze sběrného žlabu u jižní stěny plánového pavilonu bude odváděna do nádrže přes PVC potrubí Větev 1 s průměrem 110 mm, dl. 8,91 m, sklonem cca 73‰ a hloubkou uložení od 0,35 m 1 – 0,9 m. Větev 1 se napojuje na levý konec žlabu na rohu budovy a vede podél budovy, kde se v místě nádrže napojuje na Větev 2.

Trasa dešťové kanalizace – větev 1 bude vedena v chodníku z betonové dlažby.

SO 12 Nakládání s dešťovými vodami, Svodné potrubí „Větev 2“:

profil, materiál, délka:

DN150, PVC

8,49 m

Svodným potrubím jsou svedeny do nádrže dešťové vody ze střechy navrhovaného pavilonu. Potrubí větev 2 je napojeno na vnitřní svodné potrubí dešťové kanalizace (vnitřní zdravotně technická instalace) vyvedené z místnosti 0.009 Strojovna VZT v blízkosti vstupu do budovy, kdy vnitřní dešťové rozvody svádějí vodu ze střechy nového učebnového pavilonu. Od napojení je potrubí vedeno podél západní stěny budovy jižním směrem, kde se po cca 6,4 m stáčí západně a napojuje se na retenční nádrž. Na větev 2 je v cca km 0,006 40 napojena

větev 1. dešťová kanalizace – větev 2 je navržena v dimenzi DN150 – PVC. Délka větve je navržena 8,49 m.

Trasa dešťové kanalizace – větev 2 bude vedena v chodníku z betonové dlažby.

SO 12 Nakládání s dešťovými vodami, Svodné potrubí „Větev 3“:

profil, materiál, délka:

DN200, PVC

24,98 m

Jedná se od odtokové potrubí z PVC potrubí dimenze DN200. Jsou jím dešťové vody z nádrže odvedeny a napojeny na kanalizační přípojku (SO 08) v kanalizační šachtě SŠ a dále kanalizační přípojkou odvedeny do veřejné jednotné kanalizace DN400. Na odtoku bude osazen regulační vírový ventil DN200, který bude regulovaně odvádět dešťovou vodu do veřejné kanalizace. Regulovaný odtok retenovaného objemu bude prováděno přes vírový ventil s nastaveným max. odtokem 0,57 l/s.

Trasa dešťové kanalizace – větev 3 bude vedena v nezpevněném povrchu (zeleň, zatravnění) a částečně v chodníku z betonové dlažby.

Při projektování trasy dešťové kanalizace byly dodrženy odstupové vzdálenosti prostorové uspořádání od ostatních inženýrských sítí a jejich křížení s dalšími inženýrskými sítěmi dané ČSN 73 6005.

Vstupní (revizní) šachty:

Kanalizační šachta je navržena prefabrikovaná s betonovým prefabrikovaným dnem - jednolitý dnový kus s předem vyrobenou kynetou a kantovkami dle směru a dimenze přítoku a odtoku s integrovanými těsněními otvorů dle materiálu potrubí. Šachta se osadí poklopem DN 600, třídy zatížení B125, s celolitinovým rámem s tlumící vložkou vyráběným dle ČSN-EN 124, opatřeným kloubem s pojistkou proti samovolnému uzavření, odvětráním a možností osazení zámkem. Poklop je uložen na rektifikačním prstence, orientovaný dle pozice stupadel. Prefabrikované betonové skruže budou výšky 250mm nebo jejich násobku s tloušťkou stěny skruží 120 mm o vnitřním průměru DN1000 mm.

Betonové prefabrikáty šachty musí být v souladu s ČSN EN 1917, a vyhovovat požadavkům ČSN EN 206-1. Provedení z betonu min. C30/37 XD2. Dílce musí být opatřeny elastomerním těsněním na špičce dílce dle ČSN EN 681-1. Provedení kanalizační šachty bude odpovídat elaborátu „Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy“.

Manipulační prostor šachty průměru min. 1000 mm má výšku min. 1800 mm. Šachtové dílce jsou modulu 250 mm nebo jeho násobku, vybaveny žebříkovými ocelovými stupadly s PE povlakem s rozestupy 250 mm. Zhlaví šachty tvoří kónus 1000/600 mm, příp. zákrytová deska s otvorem DN 800 mm v případě snížené sestavy. Při dostatečné výšce je redukována světlost vstupní části na 800 mm kónusem 1000/800 mm, zhlaví pak tvoří kónus 800/600 mm. Šachtové dílce jsou těsněny pryžovým těsnícím prstencem. Vstupní otvor šachty je uzavřen v komunikacích kruhovým celolitinovým poklopem DN 600, příp. 800 mm v případě snížené sestavy, třídy zatížení B125 s celolitinovým rámem vyráběným dle ČSN-EN 124, opatřeným kloubem s aretací, odvětráním a otvorem pro zámek. Poklop je uložen na vyrovnávacím prstence do lože z cementové malty tl. max. 20 mm a rektifikovány, orientovány dle pozice stupadel, preferováno je zavírání poklopů ve směru projíždějící dopravy.

Dno bude tvořeno betonové prefabrikované jako jednolitý dnový kus s předem vyrobenou kynetou a kantovkami dle směru a dimenze přítoku a odtoku s integrovanými těsněními otvorů dle materiálu potrubí.

2.1 Materiál, uložení potrubí

Kanalizační potrubí – Kanalizační potrubí dešťového systému je navrženo z PVC potrubí profilu DN200, DN150 a DN110.

Potrubí musí být uloženo tak, aby spolehlivě přeneslo zatížení zeminou a provozem po povrchu. Potrubí bude ukládáno dle přílohy Vzorový příčný řez uložení potrubí. PVC potrubí bude ukládáno na štěrkopískový podsyp tl. 0,2 m. Hutněný obsyp potrubí se provede písčitou zeminou 300 mm nad povrch dířku potrubí, na který se položí výstražná folie. Zpětný zhutněný zásyp bude proveden z nesoudržné zeminy po vrstvách max. 300 mm se zhutněním 95% Proctor Standard, v aktivní zóně komunikace s mírou zhutnění 100 % PS.

Potrubí bude ukládáno dle přílohy vzorový řez uložení potrubí a podélných profilů.

Retenční nádrž – Konstrukce retenční nádrže s akumulacním prostorem bude zhotovena z vodostavebního železobetonu C30/37 –XA1(CZ)-XF3(CZ) –Cl 0,20-Dmax22-S3, max. průsak 50mm, dle ČSN EN 12390-8, ocel R10505, krytí výztuže 30 mm.

Vstupní (revizní) šachta – Konstrukce vstupní šachty bude prefabrikované z betonových typových dílců o vnitřním průměru 1000 mm a tloušťkou stěny skruží 120 mm. Dno šachty bude s betonovým prefabrikovaným dnem - jednolitý dnový kus s předem vyrobenou kynetou a kantovkami, dle směru a dimenze přítoku a odtoku s integrovanými těsněními otvorů dle materiálu potrubí.

Šachtové dílce jsou modulu 250 mm, vybaveny žebříkovými ocelovými stupadly s PE povlakem. Šachtové dílce jsou těsněny pryžovým těsnícím prstencem. Vstupní otvor šachty je uzavřen kruhovým celolitinným poklopem DN 600, příp.. 800 mm v případě snížené sestavy, třídy zatížení B125.

Výkopové práce v ochranném pásmu dalších inženýrských sítí budou prováděny ručně bez použití mechanizace.

Po výkopových pracích bude provedena obnova povrchů v areálu základní a mateřské školy.

2.2 Směrové a výškové poměry

Trasa kanalizačního potrubí je vedena podél plánované budovy a v rostlém terénu areálu a chodníku základní a mateřské školy.

Směrové a výškové poměry jsou zřejmé ze zpracované situace a z podélného profilu jednotlivých větví. Odtokové potrubí z nádrže – větev 3 bude napojeno na kanalizační přípojku (SO 08).

Výškové poměry jsou dány konfigurací terénu, nezbytností vykřížení s ostatními konstrukcemi a požadavkem na podélný sklon potrubí činí 73‰ (větev 1), 0,9‰ (větev 2), 86‰ (větev 3) a krytí cca od 0,5 – 4,5 m.

2.3 Technologie výstavby, manipulace s materiálem

Výstavba bude prováděna klasickými metodami výkopem hloubeným z povrchu za použití běžných stavebních mechanismů. Zemní práce v místě kolizních míst s ostatními inženýrskými sítěmi budou prováděny ručně se zvláštním zřetelem na minimalizaci rizika jejich poškození. Poměr hloubení strojního a ručního je uvažován 90/10 %.

Manipulace s materiálem bude prováděna dle technologických postupů dodavatele stavby v souladu s předpisy výrobce trub, trubních armatur a ostatních zařízení.

Rýha a výkop po pokládce potrubí a osazení retenční nádrže s akumulacním prostorem bude zpětně zasypán vhodnou zeminou. Povrch na výkopem bude vegetační (zatravnění) a chodník z betonové dlažby. Veškeré terénní a sadové úpravy a úpravy zpevněných ploch jsou součástí projektu ZŠ a MŠ Petra Strozziho – Nový učebnový plán – objekt SO 03 Zpevněné plochy, který není součástí této PD.

3. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

- TSK – Technická zpráva komunikací hl. m. Prahy
technické stanovisko Zn. TSK/31060/23/1109/TV ze dne 5.9.2023
 - s případným narušením nového povrchu v části vozovky komunikace Molákova, který je v záruční lhůtě (do 10/2023), souhlasíme pouze za podmínky, že povrch vozovky bude obnoven v celém rozsahu původního nového povrchu (tzn., že nevzniknou žádné nové spáry)
 - při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014
 - zasažené pásy komunikační zeleně ve správě TSK požadujeme po dokončení stavebních/výkopových prací ohumusovat v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště
 - upozorňujeme, že v komunikaci Molákova se v těsné blízkosti stavby nachází stávající uliční vpust' (UV), kterou požadujeme ochránit před poškozením
 - upozorňujeme, že do veškerých stávajících UV v kontaktu se stavbou nesmí být vypouštěny výplachy ze stavební mechanizace nebo jiné znečištěné vody ze stavby; v době provádění stavby požadujeme udržovat (na náklady investora) veškeré UV v kontaktu se stavbou funkční
- TSK – Technická zpráva komunikací hl. m. Prahy
Koordinační vyjádření č. j. TSK/31060/1110/Ryb
 - Č. akce 2017 – 1025 – 01296 Za Invalidovnou – Molákova, novostavba + parkovací stání P8
 - Č. akce 2009 – 1025 – 00086 Karlín, vývodové tunely TR Karlín P8
 - Č. akce 2017 – 1025 – 02566 Nekvasilova – Za Invalidovnou a okolí, slaboproud P8
 - Č. akce 2020 – 1025 – 02388 Karlín, Libeň, optický kabel, 820151 P8
 - Č. akce 2020 – 1025 – 02641 Pobřežní, Thámová, Sokolovská a okolí OK P8
 - Č. akce 2022 – 1025 – 00547 Park Maniny, Rohanský a Libeňský ostrov, IPR P8

D12 01 Technická zpráva

- Č. akce 2022 – 1025 – 01537 Rohanské nábřeží, nové kabelové vedení 110 kV P8
- PVK a PVS – Pražské vodovody a kanalizace a. s. a Pražská vodohospodářská společnost a. s.
Souhlasné stanovisko č. j. ZADOST202310223 ze dne 20.10.2023
 - Stavebník má povinnost s časovým předstihem minimálně 30 pracovních dnů projednat se stavebním dozorem PVK plánované přerušení nebo omezení dodávky vody, příp. opatření na kanalizaci
 - Napojení vodovodů, kanalizací nebo přípojek na stávající zařízení ve správě PVS a provozování PVK jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci PVK. Obdobně musí být postupováno i v případě odpojení od stávajícího zařízení. Veškeré práce budou provedeny na základě objednávky a na náklady stavebníka
 - Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu
 - Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o aktuální zákres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacím portálu PVS a PVK
 - Zahájení stavebních prací je stavebník povinen oznámit 10 pracovních dnů předem na e-mailu PVS a PVK: realizace@pvs.cz a stavby@pvk.cz a v e-mailu zaslat kontaktní údaje stavebníka (zejm. telefonní kontakt), toto vyjádření a vodoprávní povolení. Následně stavebník od PVK obdrží e-mail s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK, kterého je povinen přizvat před realizací stavby k předání staveniště
 - Zbytek obecné podmínky uvedené ve vyjádření
- Pražská teplárenská a. s.
Stanovisko zn. MJAN/2238/2023 ze dne 28.8.2023
 - Respektovat v oblasti stavby ochranné pásmo stávajících tepelných rozvodů
 - Dodržet ČSN 73 6005 pro prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury při křížení a souběhu inženýrských sítí s rozvodnými tepelnými zařízeními a sdělovacími kabely Pražská teplárenská a. s.
 - Předložení před zahájením stavby správci oblasti k odsouhlasení prováděcí dokumentaci stavby s detailním řešením (okotovaný řez) míst dotčených tepelných rozvodů
 - Oznámení zahájení stavby min. 14 dnů předem na adresu Pražská teplárenská a. s., p. Jiří Licek, Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, tel.: 739 347 217, 266 752 860, email: jiri.licek@veolia.com

4. POŽADAVKY NA VYBAVENÍ A PROVEDENÍ

Materiály a dílčí prvky použité při výstavbě musí vyhovovat požadavkům stanoveným správcem vodovodní sítě.

Celé dílo musí být provedeno jako vodotěsné a vyhovět zkoušce vodotěsnosti. U kanalizace se provede zkouška vodotěsnosti dle ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek. Stoka musí být vodotěsná, tzn. nesmí docházet k únikům splaškových vod ze stoky a nesmí docházet k průsakům podzemních vod do stoky, a to ani ve spojích trub, ani v napojení na kanalizační šachtu. Stoka musí být z materiálu, který je odolný proti mechanickým,

D12 01 Technická zpráva

chemickým, biologickým a jiným vlivům dopravované odpadní vody a proti namáhání při čištění stok. Potrubí musí být uloženo tak, aby spolehlivě přeneslo zatížení zeminou a provozem po povrchu. Pokládka potrubí bude zvolena dle technologického předpisu výrobce potrubí.

Veškeré inženýrské sítě, které budou obnaženy při výkopových pracích, je nutno ve výkopu zafixovat vyvěšením a vyvázáním a zabezpečit proti poškození.

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na výstavbu vymezenými zákonem č. 183/2006 Sb., byly dodrženy obecné požadavky na využívání území, technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky na výstavbu. Po technicko-stavební stránce řešení vychází z předpisu provozovatele „Městské standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy – kanalizační část a vodárenská část“ a platných ČSN :

- ČSN 756101 Stokové sítě a kanalizační přípojky
- ČSN 01 3463 Výkresy inženýrských staveb - Výkresy kanalizace
- ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 756909 Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- ČSN 733050 Zemní práce
- ČSN 736133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- TSK - Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů a provádění zásypů rýh pro inženýrské sítě“, platnost od 31.1.2012 (aktualizace 28.1.2014)
- ČSN EN 13965-2 (838001) Charakterizace odpadů - Názvosloví - Část 2: Názvy a definice vztahující se k nakládání s odpady
- TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích

Pomocí šachty je umožněn vstup do kanalizace a údržba kanalizace. Minimální světlý půdorysný rozměr komory kruhové šachty je 1000 mm. Minimální světlý půdorysný rozměr vstupního komínu je 600 mm. Stupadla jsou osazena ve vzdálenosti 250 mm (max. 300 mm a to u stávajících šachet) a musí být zhotovena z materiálu odolávajícího korozi. Vstup do šachty bude zakryt šachtovým poklopem s rámem, typ poklopu bude zvolen dle místa zabudování podle následující třídy:

- třída B125 – chodníky, pěší zóny, obytné zóny, plochy pro stání a parkování osobních automobilů,
- třída D400 – vozovky pozemních komunikací, zpevněné plochy a parkoviště přístupné pro všechny druhy silničních vozidel.

V místě spojení stok se odpadní vody provedou dnem šachty v žlábků, který odpovídá šířce stok nebo kynety stok. Minimální poloměr oblouku žlábků u šachty na stoce do profilu 200 mm je roven 0,75 DN. Dno šachty bude prefabrikované s předem připravenými žlaby a kantovkami. Složení šachty je patrné v příloze Vzorová vstupní šachta.

Vstupní poklop šachty je litinový s únosností odpovídající max. zatížení. Poklop musí bezpečně přenést zatížení způsobené provozem na povrchu. Poklop šachty je minimální únosností B 125 dle ČSN EN 124 a odpovídají předpisu provozovatele „Městské standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy – kanalizační část“. Poklop bude osazen tlumící vložkou, kloubem, pojistkou proti samovolnému uzavření, odvětráním a možností osazením zámku PVK.

5. ODZKOUŠENÍ POTRUBÍ

Předpokladem uvedení kanalizace je provedení zkoušek vodotěsnosti vodou (metoda „W“) dle ČSN EN 1610 a ČSN 75 6909 a kontrola průtočnosti a zkouška geometrické přesnosti a vytyčení podle ČSN 75 6101, čl. 7.1.5.9 a 7.1.5.10.

6. KŘÍŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Zákres inženýrských sítí vychází z podkladů poskytnutých jejich správci.

Před zahájením prací budou ověřeny polohy napojení a jejich přesné hloubky. V případě zjištění jakékoli změny odlišující se od projektové dokumentace, je nutné tyto změny konzultovat s projektantem.

Před zahájením výkopových prací musí prováděcí firma vytyčit všechna známá a zjištěná podzemní vedení a před započítím stavby bude nutné ověřit jejich polohu ručně kopanými sondami.

7. OCHRANNÁ PÁSMA

Před započítím stavebních prací je nutné vytyčení všech inženýrských sítí a jejich ověření v celém zájmovém území stavby. Podzemní a nadzemní vedení budou vytyčeny jednotlivými správci inženýrských sítí.

Přeložkou veřejné jednotné kanalizace vznikne ochranné kanalizace, které je stanoveno zákonem č. 274/2001 o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Kdy ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny kanalizačního potrubí na každou stranu:

- u kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně – 1,5 m
- u kanalizačních stok nad průměr 500 mm – 2,5 m
- u kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle výše uvedených odrážek od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V tomto ochranném pásmu je možné provádět jakoukoliv stavební činnost pouze s písemným souhlasem vlastníka zařízení, popřípadě provozovatele zařízení.

8. SEZNAM VYTYČOVACÍCH BODŮ

SO 12 – Nakládání s dešťovými vodami – větev 3

Nº	X [m]	Y [m]	Staničení [km]	Popis
SŠ	-739 910.822	-1 042 680.581	0,000 00	Napojení na přípojku (SO 08)
RŠ	-739 916.661	-1 042 681.692	0,005 94	Revizní šachta – změna směru
LB1	-739 913.622	-1 042 697.673	0,022 21	Lomový bod na větví 3

D12 01 Technická správa

SO 012 AN	-739 915.162	-1 042 699.973	0,024 98	Napojení na retenční nádrž s akumulacním prostorem
-----------------	--------------	----------------	----------	--

SO 12 – Nakládání s dešťovými vodami – větev 1

Nº	X [m]	Y [m]	Staničení [km]	Popis
LB2	-739 912.431	-1 042 700.546	0,000 00	Napojení na Větev 2
LB3	-739 910.851	-1 042 708.702	0,008 31	Lomový bod na větvi 1
OŽ	-739 910.262	-1 042 708.587	0,008 91	Napojení na odvodňovací žlab

SO 12 – Nakládání s dešťovými vodami – větev 2

Nº	X [m]	Y [m]	Staničení [km]	Popis
SO 02	-739 912.940	-1 042 694.764	0,000 00	Napojení na Větev 2
LB4	-739 913.529	-1 042 694.879	0,008 31	Lomový bod na větvi 2
LB2	-739 912.431	-1 042 700.546	0,000 00	Lomový bod na větvi 2
SO 012 AN	-739 914.513	-1 042 700.950	0,008 91	Napojení na retenční nádrž s akumulacním prostorem

SO 12 – Nakládání s dešťovými vodami – retenční nádrž s akumulacním prostorem

Nº	X [m]	Y [m]	Staničení [km]	Popis
SO 12 AN	-739 916.010	-1 042 701.240	-	Střed nádrže

9. POŽADAVKY NA PROVOZ ZAŘÍZENÍ, ÚDAJE O MATERIÁLECH ENERGIÍ, DOPRAVĚ, SKLADOVÁNÍ APOD.

Kanalizace je provozována gravitačně bez nároků na energie. Nároky na energie, dopravu a skladování při jejím provozu nastanou pouze při čistění a údržbě díla provozovatelem. Materiál vzniklý při těchto činnostech je nutno likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Krátkodobé požadavky na energie a manipulaci s materiály vyplývají z průběhu výstavby. Dodávku elektrické energie lze zajistit z mobilního agregátu, pitnou a užitkovou vodu z cisteren a mobilních nádrží.

Přebytečný materiál, nezužitkovaný během stavby, bude tříděn podle druhu a kategorií uvedených katalogem odpadů, jeho skladování a likvidace bude provedena v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Jedná se o odpady ze stavební činnosti a z prostoru

D12 01 Technická zpráva

zařízení staveniště (vytěžená zemina, demolice, směsný stavební odpad, odstraněná zeleň, odpadní vody ZS, atd). Za nakládání s odpady zodpovídá původce odpadu, tj. dodavatel stavby.

Při stavebních pracích budou vznikat odpady různého charakteru. Tuto problematiku řeší následující zákony a vyhlášky:

- Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů

Povinnosti původce odpadu:

Odpady budou skladovány na plochách zařízení staveniště (ZS), v obvodu trvalého záboru. Hospodaření s odpady bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami.

V průběhu stavby se předpokládá vznik následujících odpadů (zařídění podle Katalogu odpadů – vyhl. č. 8/2021 Sb.):

Bilance tekutých a tuhých odpadů vzniklých za provozu stavby

Odpady z provozu stavby budou pocházet z mechanického čištění a odpady ze stavebních úprav a oprav potrubí a objektů. O produkci a způsobu zneškodnění odpadů musí být vedena provozovatelem evidence v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Bilance tekutých a tuhých odpadů vzniklých při výstavbě

V průběhu výstavby bude produkce odpadů z časového hlediska nárazová a krátkodobá. Bude se jednat odpady ze stavební činnosti a z prostoru zařízení staveniště (vytěžená zemina, demolice, směsný stavební odpad, stavební materiály, odpadní vody, atd.). Nezužitkovaný odpad z výstavby bude tříděn podle druhu a kategorií uvedených katalogem odpadů, jeho skladování a likvidace bude provedena v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Za nakládání s odpady zodpovídá původce odpadu, tj. dodavatel stavby.

Zařídění odpadů podle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou MŽP č. 8/2021 Sb.

Poř. číslo	Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu k zneškodnění
------------	------------------	--------------------	------------------	-------------------------------

17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

1	17 02 01	Dřevo (stromy +stavební)	O	Nespecifikováno
2	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod číslem 170901, 107902, 170903	O	m ³
3	17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 170301	O	m ³
4	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O	m ³
5	17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramiky neuvedené pod číslem 170106 (neobsahující nebezpečné látky)	O	m ³

D12 01 Technická zpráva

6	17 04 05	Železo, ocel	O	m ³
7	17 04 11	Kabely neuvedené pod 170410 (neobsahující nebezpečné látky)	O	m ³
8	17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 170505 (neobsahující nebezpečné látky)	O	m ³
9	17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	m ³

15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

10	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	m ³
11	15 01 02	Plastové obaly	O	m ³
12	15 01 04	Kovové obaly	O	m ³
13	15 01 01	Směsné obaly	O	m ³

19 Odpady ze zařízení na zpracování (využívání a odstraňování) odpadu, z čistíren odpadních vod pro čištění těchto vod mimo místo jejich vzniku a z výroby vody pro spotřebu lidí a vody pro průmyslové účely

14	19 05 03	Kompost nevyhovující jakosti	O	m ³
15	19 08 02	Odpady z lapáků písku	O	m ³

10. VLIV NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY VČETNĚ JEJICH ZNEŠKODNOVÁNÍ

Režim povrchových a podzemních vod zůstane nezměněn. Stoka musí být vodotěsná, tzn. nesmí docházet k únikům splaškových vod ze stoky a nesmí docházet k průsakům podzemních vod do stoky a to ani ve spojích trub, ani v napojení stoky na šachtu. Stoka musí být z materiálu, který je odolný proti mechanickým, chemickým, biologickým a jiným vlivům dopravované odpadní vody a proti namáhání při čištění stok. Potrubí musí být uloženo tak, aby spolehlivě přeneslo zatížení zeminou a provozem po povrchu. Pokládka potrubí bude zvolena dle technologického předpisu výrobce potrubí.

11. DŮSLEDKY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Dokončená stavba nebude mít nepříznivý dopad na životní prostředí, ani jej neovlivní. Krátkodobé zhoršení životních podmínek přinese realizace stavby (dopravní zatížení, hluk a prašnost od provozu stavebních strojů a nákladních vozidel, apod.). Organizace výstavby bude přizpůsobena požadavku minimalizace negativních vlivů na životní prostředí okolí stavby. Vyžadováno bude dodržování příslušných hygienických předpisů, pracovní doby, třídění odpadů, kontrola technického stavu mechanismů, čistota přístupových tras atd.

Při realizaci plánované stavby je nutné dodržovat platnou normu ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*. Dřeviny, které se nacházejí v blízkosti plánované stavby a mohou být pracemi ovlivněny, budou dle této normy chráněny.

12. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ A BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o stavbu umístěnou pod zemí. Dílo není svým charakterem určeno k provozování či přímému užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Systém komunikací a veřejně přístupných ploch nebude dokončenou stavbou ovlivněn.

13. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se podzemní inženýrskou síť zhotovenou z nehořlavých materiálů, nevyžadující zajištění požární ochrany. Kanalizační přípojkou nedochází ke změně umístění a počtu hydrantů.

14. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba nevyvolá požadavky na řešení ochrany obyvatelstva. Místo stavby, uspořádání a bezpečnost staveniště nemá strategický význam pro obranu a bezpečnost státu. V okolí staveniště se nenachází žádný kryt civilní obrany.

15. BEZPEČNOST PŘI PRÁCI

V průběhu realizace stavby musí být důsledně dodržovány všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a jejich plnění průběžně kontrolováno. Všichni pracovníci i návštěvníci musí být v prostoru stavby vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Za dodržování příslušných ustanovení odpovídá stavbyvedoucí a jeho přímý nadřízený.

Při stavebních pracích je třeba dodržet všechny platné bezpečnostní předpisy, normy a vyhlášky. Jsou to zejména:

- Příslušná ustanovení zák. práce (zák. č. 262/2006 Sb.), zvl. §103, odstavec 2 a 3
- Příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zvláště §3
- Příslušná ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Projekt je navržen v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, vyhláškami a ČSN. Rovněž tak všechny práce musí být podle těchto předpisů, vyhlášek a ČSN prováděny.

Hodnoty hluku při stavební činnosti nesmí překročit přípustné limity hluku a další ustanovení dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hladina hluku ze stavební činnosti nesmí překročit limit hluku pro venkovní chráněný prostor staveb po dobu mezi 7. a 21. hodinou $L_{Aeq,14\text{ hod}}$ 65 dB, po dobu od 6,00 do 7,00 hod a od 21,00 do 22,00 hod $L_{Aeq,14\text{ hod}}$ 60 dB a po dobu od 22,00 hod do 6,00hod $L_{Aeq,8\text{ hod}}$ 45 dB a v chráněných vnitřních prostorách v době od 7,00 do 21,00 hod $L_{Aeq,14\text{ hod}}$ 55 dB.

Při provádění prací budou dodrženy následující zásady:

D12 01 Technická zpráva

- zemní, základové a práce na nosné konstrukci objektu provádět pouze v omezené pracovní době od 8.00 - 19.00 hodin
- stanovit v rámci hlučných prací tichou přestávku např. v době 12–13 hodin a informovat o této přestávce uživatele okolních objektů (možnost větrání)
- nejhlučnější práce je nutné koordinovat s provozem základní a mateřské školy
- informovat uživatele okolních objektů o provádění hlučných stavebních prací a o době jejich trvání
- neponechávat hlučné stroje v chodu naprázdno, to se týká i nákladních automobilů při nakládce, používat pouze stroje a zařízení v dobrém technickém stavu a správně seřízené, a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení
- negenerovat v rámci staveniště zbytečně nadměrný hluk (například hlasitě puštěné rádio apod.)

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim demoličních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty.

16. KONTROLNÍ PROHLÍDKY STAVBY

Kontrolní prohlídka rozestavěné stavby je novým nástrojem zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

16.1 Účel a cíl

Kontrolní prohlídka rozestavěné stavby je novým nástrojem zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona; dále jen SZ). Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby přikládá k žádosti o stavební povolení stavebník, v případě zkráceného stavebního řízení přikládá návrh plánu kontrolních prohlídek autorizovaný inspektor (AI) k certifikátu, kterým stvrzuje ověření projektové dokumentace.

Kontrolní prohlídky mají za cíl ověřit za přítomnosti stavebního úřadu, že stavba v dané fázi (tj. k datu konání kontrolní prohlídky) splňuje sledovaná kritéria z hlediska „veřejného zájmu“, tj. zejména hlediska prokazující zajištění ochrany života, zdraví, bezpečnosti, životního prostředí a šetrnost k okolí (sousedům). Kontrolní prohlídku svolává a provádí stavební úřad (§ 133 SZ).

SZ v § 133 odst. 2 stanovuje činnosti stavebního úřadu při kontrolní prohlídce stavby. Stavební úřad zjišťuje zejména:

- dodržení rozhodnutí nebo jiné opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku;
- zda je stavba prováděna technicky správně a v náležité kvalitě, popřípadě použití v odsouhlasené projektové dokumentaci stanovených stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí;
- stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí;

D12 01 Technická zpráva

- zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě;
- zda stavebník plní povinnosti vyplývající z § 152 SZ;
- zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem;
- zda je řádně prováděna údržba stavby;
- zda je zajištěna bezpečnost při odstraňování stavby.

Z výše uvedeného, zejména ze druhé odrážky předchozího odstavce vyplývá, že důsledkem kontrolních prohlídek stavby je – kromě sledování dodržení hledisek „veřejného zájmu“ – také zajištění vysoké spolehlivosti a dostatečné trvanlivosti budovaného díla; v neposlední řadě jde i o zajištění bezproblémového procesu výstavby a potvrzení souladu budovaného díla s projektovou dokumentací.

16.2 Harmonogram kontrolních podmínek

Stanovení harmonogramu kontrolních prohlídek stavby a provádění těchto kontrolních prohlídek je vysoce kvalifikovanou činností a předpokládá rozsáhlé znalosti jak v projektování staveb a jejich povolování, tak zejména z oblasti jejich provádění. Při sestavení harmonogramu kontrolních prohlídek a jeho obsahu se vychází z druhu stavby, z jejího umístění, z použité technologie stavebních prací a z použitých materiálů. Přitom je nutno zohlednit i budoucí účel stavby, podlažní plochu, velikost obestavěného prostoru, počet podlaží, protipožární zabezpečení; je nutno zohlednit i další konkrétní podmínky stavby. Při stanovení kontrolních prohlídek se vychází ze stavebně technických fází provádění stavby; musí být zahrnuty rozhodující fáze ve vývoji stavby (počínaje vytýčením stavby, převzetím základové spáry, přes zakrývání rozhodujících částí konstrukce až po dokončovací práce na stavbě), které mohou ovlivnit kvalitu a trvanlivost budované stavby.

16.3 Rozsah kontrolních podmínek

Při kontrolní prohlídce rozestavěné stavby příslušný pracovník stavebního úřadu kontroluje zejména ty části stavby, které budou zakryty nebo budou trvale nepřístupné, jejichž vadné provedení by mohlo ohrozit bezpečnost a užitné vlastnosti stavby. Tyto a další důležité fáze výstavby je třeba kontrolovat při předem stanovené kontrolní prohlídce na stavbě buď osobně, nebo kontrolou zápisů ve stavebním deníku, které jejich splnění potvrzují.

Rámcový rozsah zjišťování při kontrolní prohlídce rozestavěné stavby stanovuje § 18 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. U rozestavěné stavby se kontroluje provádění prací z hledisek stanovených SZ, příslušných norem a předpisů. Je to zejména:

- kontrola správnosti vytyčení stavby; zahrnuje kontrolu polohového a výškového osazení – kontrolní výškové a směrové zaměření objektu (ČSN 73 0202, 73 0420-1, 73 0420-2, PD);
- kontrola v rámci přejímky základové spáry zahrnující kontrolu po realizaci výkopových prací, kontrolu složení a kvality základové půdy, posouzení naplnění předpokladů z geologického průzkumu:
 - zemní práce, zatřídění zemin (ČSN 73 3050, PD)
 - konstrukce do úrovně základové spáry (ČSN 73 1001, PD)
 - násypy a podsypy (ČSN 72 1006, PD)
 - polohové a výškové zaměření základů (ČSN 73 0202, 73 0420-1, 73 0420-2, PD)

- provedení betonářské výztuže (73 1201,)
 - pevnost betonu monolitických konstrukcí v tlaku (EN 12390-3);
- kontrola úrovně hladiny spodní vody a opatření proti jejímu působení na spodní stavbu; zahrnuje posouzení, kontrolu výškové úrovně a kvalitu spodní vody a soulad s předpoklady hydrogeologického průzkumu, dále kontrolu ověřující funkčnost drenážního systému (je-li navržen), provedení hydroizolačního systému a jeho kvality (ochrana proti zemní vlhkosti, příp. stékající nebo tlakové vodě), provedení opatření proti pronikání radonu, provedení izolace proti radonu, vodě a zemní vlhkosti (ČSN 73 0600, PD);
- kontrola provedení ležatých rozvodů odpadních a srážkových vod; zahrnuje kontrolu ověření funkčnosti kanalizace a jejího zaústění do projektovou dokumentací stanovených zapojovacích míst;
 - kanalizační přípojka a vnitřní kanalizace (PD)
 - vodovodní přípojka a vnitřní vodovod (ČSN 73 6660, 73 6670, PD)
 - plynovodní přípojka a vnitřní plynovod (ČSN 38 6405)
 - elektroinstalace, hromosvod, slaboproud;
- kontrola v rámci provádění nosných konstrukcí; zahrnuje kontrolu souladu realizace nosných konstrukcí podle použité materiálové varianty prováděnou postupně v rozsahu projektovou dokumentací stanovených celků (např. podlaží);
 - nosné konstrukce zděné (ČSN 73 2310, PD)
 - přesnost, tuhost a tolerance bednění (PD)
 - ostatní vodorovné konstrukce (ČSN 73 2310, PD)
 - montáž stavebních dílců (ČSN 73 2412, PD)
 - svislost objektu, měření rovinnosti podlaží (ČSN 73 0202)
 - pevnost a provedení zálivek styků
 - provedení výztuže a svarových spojů (73 1201);
- kontrola v rámci provádění kompletačních konstrukcí; zahrnuje kontrolu souladu realizace kompletačních konstrukcí (obvodového, střešního pláště, dělicích konstrukcí, skladby podlah) z hlediska dodržení parametrů stanovených v požadavcích na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb ve vyhlášce o obecných technických požadavcích na výstavbu;
 - tepel. izolace styků obvodového pláště
 - provedení střech vč. krytiny a izolací
 - těsnění vnějších spár obvodového pláště
 - osazení zárubní, rámu a výplní otvorů (ČSN 73 3130, PD)
 - montáž výrobků zámečnických a OK (PD, TMP, ČSN 73 2601)
 - klempířské práce (ČSN 733610, PD)
 - úprava povrchů stěn, a stropů (ČSN 73 2577, PD, TMP)
 - nátěry vč. základních a ochranných (PD, TMP)
 - podlahy (73 0212, PD, TMP)
 - podkladní betony (PD);
- kontrola provádění technických zařízení budov; zahrnuje kontrolu dodržení koncepce a funkčnosti elektrických rozvodů a zařízení (silnoproudých a slaboproudých), plynových rozvodů a zařízení, rozvodů vody a kanalizace, vytápění a větrání včetně případných vzduchotechnických zařízení, technologických zařízení (výtahy apod.) a dále závěrečnou kontrolu vypracovaných revizních zpráv, výsledků předepsaných zkoušek u jednotlivých zařízení;
 - montáž potrubí a objektů kanalizace (ČSN 75 6101,)
 - montáž potrubí vodovodu (ČSN 75 5911,)
 - montáž potrubí plynovodu (ČSN EN 1435, ČSN 38 6405,)
 - konstrukce topného kanálu (ČSN 73 2480,)
 - potrubí ÚT v topném kanálu (ČSN EN 1435,)
 - tepelná izolace potrubí

D12 01 Technická zpráva

- výtahy (ČSN 27 4000)
 - vzduchotechnika, klimatizace;
- kontrola přípojek a napojení inženýrských sítí; zahrnuje kontrolu provedení napojení jednotlivých medií podmiňujících funkčnost stavby, kontrolu provedení příslušných zkoušek ověřujících účinnost a spolehlivost – revizních zpráv;
- kontrola vztahující se k požadavkům požární ochrany a civilní obrany; zahrnuje kontrolu prokazující kvalitu provedení protipožárních opatření a jejich soulad s PD;
- kontrola splnění požadavků ochrany zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí; zahrnuje kontrolu ověřující splnění hygienických a dalších podmínek stanovených v PD.
- kontrola splnění požadavků zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace; zahrnuje kontrolu plnění podmínek bezbariérových řešení, standardu řešení a vybavení prostor přístupný osobám se sníženou schopností pohybu a orientace.

V odůvodněných případech u složitých staveb mohou být stanoveny také další fáze neuvedené v předchozím výčtu. Jde o to, aby kontrolní prohlídkou byly postiženy všechny fáze, které rozhodují o kvalitě, spolehlivosti, trvanlivost a funkčnosti stavby.

Z uvedeného výčtu (a z § 18 vyhlášky č. 526/2006 Sb.) by mohl vzniknout dojem, že kontrolních prohlídek by mělo být velké množství. Je nutné, aby si AI při sestavování harmonogramu kontrolních prohlídek a jejich náplně uvědomil, že stavební úřad u staveb prováděných klasicky (tj. „na stavební povolení“) si počet fází výstavby pro účely kontrolních prohlídek stanoví sám v podmínkách stavebního povolení. Proto by AI měl vycházet z předpokladu, že plánem kontrolních prohlídek by neměla být suplována činnost technického dozoru stavebníka, resp. nadměrně komplikována činnost stavebního úřadu, který tyto prohlídky svolává a provádí.

Ze seznamu kontrolních činností uvedených v předchozím odstavci nevyplývá, že každý z 11 bodů by měl být samostatnou fází výstavby, ve které se provádí kontrolní prohlídka. AI podle předpokládaného časového průběhu výstavby a podle druhu, rozsahu a složitosti stavby vybere několik fází výstavby, ke kterým přiřadí seznam kontrol.

16.4 Provádění kontrolních podmínek

Kontrolní prohlídka probíhá na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby. Na výzvu stavebního úřadu jsou podle povahy věci povinni zúčastnit se kontrolní prohlídky vedle stavebníka též projektant nebo hlavní projektant, stavbyvedoucí a osoba vykonávající stavební dozor. Ke kontrolní prohlídce stavební úřad podle potřeby přizve též dotčené orgány, autorizovaného inspektora nebo koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící-li na staveništi. SZ zavazuje stavební úřad vést evidenci o vykonaných kontrolních prohlídkách jednotlivých staveb, ze které musí být patrné, kdy byla kontrolní prohlídka provedena, které stavby se týkala a jaký byl její výsledek.

Poznámka: V rámci kontrolní prohlídky stavby je stavební úřad oprávněn odsouhlasit případné změny stavby před jejím dokončením zápisem do stavebního deníku.

17. PLÁN TECHNICKÝCH PROHLÍDEK STAVBY

Technický dozor investora a provozovatele, popřípadě autorský dozor projektanta bude prováděn průběžně dle stanovených kontrolních dnů. Účasten bude hlavně při provádění následujících prací:

- předání staveniště
- příprava území, kácení, resp. ošetření stromů v obvodu staveniště
- kontrola správnosti vytyčení stavby; polohové a výškové řešení stavby, vytyčení IS,
- provádění výkopu (materiál, pažení) - zařazení výkopku do třídy těžitelnosti a soulad s IG průzkumem a projektovou dokumentací
- kontrola úrovně hladiny spodní vody, soulad s IG průzkumem a projektovou dokumentací, opatření proti jejímu působení na základovou spáru (drenáž, čerpání)
- převzetí základové spáry výkopové rýhy před provedením podsypu
- kontrola uložení potrubí před a po provedení obsypu, napojovacích míst, přepojení domovních přípojek, umístění armatur a objektů, soulad s PD, vizuální kontrola těsnosti spojů
- zkoušky potrubí – tlakové
- zaměření skutečného provedení stavby před zásypem
- zásyp rýhy předepsaným materiálem po aktivní zónu komunikace, kontrola hutnění
- zásyp rýhy v aktivní zóně komunikace, úprava zemní pláně, kontrola hutnění
- provádění podkladních vrstev komunikací, osazení povrchových znaků IS (poklopy)
- provádění úpravy povrchu nad rýhou dle projektové dokumentace – zatravněný povrch, komunikace, dopravní značení, kontrola bezbariérového řešení

18. AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA

Autorský dozor projektanta v průběhu realizace stavebně montážních prací

- účast na kontrolních dnech svolávaných investorem
- kontrola souladu vlastní realizace s projektovou dokumentací
- poskytování vysvětlení potřebných ke zpracování dílenské dokumentace výrobků (zámečnické výrobky, výplně otvorů atd.)
- operativní řešení problémů vč. řešení detailů vzniklých vadou, nedostatečnou podrobností projektu nebo činností účastníků stavby
- povolování změn a odchylek od vlastního řešení projektu
- dohled nad průběhem zkušebních montáží, potřebných zkoušek a kontrol, v opodstatněných případech s osobní účastí
- v odůvodněných případech odborný dohled statika
- zpracování dokumentace schválené změny technického řešení, pokud změnu nelze dostatečně popsat či zakreslit do stavebního deníku
- spolupráce s technickým dozorem investora při řešení problémů s dodavatelem stavby
- kontrola technologie provádění navržených materiálů a technologií
- případná spolupráce s generálním dodavatelem stavby na technickém řešení detailů
- zápisy do stavebního deníku odpovědnou osobou za autorský dozor

Autorský dozor neřeší problémy související s cenou, termínem výstavby, provozní vztahy a vztahy účastníků výstavby.